



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2022/117

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
09.09.2022

KONU: Nazım İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Ağustos** ayı **09.08.2022** tarihli toplantısında **35.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Akkuş ilçesi Gökçebayır Mahallesi sınırları içerisinde 299 ada, 5, 15 ve 16 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin **08.08.2022** tarihli ve **171278** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz, Akkuş İlçesi, Gökçebayır Mahallesi, G38D01D nazım imar planı paftası, 299 ada, 5, 15 ve 16 nolu parseller ile tescil dışı alanda hazırlanan NİP-52270669 plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

İlimiz, Akkuş İlçesi, Gökçebayır Mahallesi, 299 ada, 5, 15 ve 16 nolu parseller ile tescil dışı alanın nazım imar planı bulunmamakta olup, 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile bahse konu alan enerji üretim alanı ve 10 metre en kesitli 1. derece taşıt yolu olarak önerilmektedir.

Bahse konu nazım imar planına ilişkin kurum görüşleri alınmış olup, jeojolik ve jeoteknik etüt raporuna uygun hazırlanan nazım imar planı **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Muhammet SÜNNÜ
Üye

Emre BAFRA
Üye